



### NIEDERSCHRIFT

über die

öffentliche Sitzung des Finanzausschusses der Blumenstadt Tessin  
vom 13.05.2024.

Tagungsort: im Sitzungsaal des Rathauses  
Beginn der Sitzung: 18.30 Uhr Ende der Sitzung: 19:14 Uhr

#### Anwesenheit:

Vorsitzender: Frau Antje Möller (Ausschussvorsitzende)

Mitglieder: Herr Dieter Brackmann (1. Stellvertreter)  
Herr Olaf Schulz-Nieber (Mitglied Finanzausschuss)  
Herr Dr. Frank Niemeyer (Mitglied Finanzausschuss)  
Herr Martin Rupnow (Mitglied Finanzausschuss)  
Frau Dr. Ricarda Lehmann (Mitglied Finanzausschuss)

entschuldigt: Herr Daniel Bülow (2. Stellvertreter)

unentschuldigt:

Gäste: Frau Gudrun Schwarz (Gleichstellungsbeauftragte)  
Frau Anett Kunkel

von der Verwaltung: Frau Kerstin Krebes - Kämmerin  
Frau Johanna Jonas – Schriftführerin

#### I. Öffentlicher Teil

Die Vorsitzende, Frau Möller, eröffnet die öffentliche Sitzung des Finanzausschusses der Blumenstadt Tessin und begrüßt alle Anwesenden.

**TOP 01.:** Feststellung der Beschlussfähigkeit und Bestätigung der Tagesordnung

Frau Möller stellt die ordnungsgemäße Ladung fest. Die Beschlussfähigkeit ist mit 6 anwesenden Ausschussmitgliedern gegeben.

Durch den Finanzausschuss wird die nachfolgende Tagesordnung einstimmig bestätigt:

#### Öffentlicher Teil:

TOP	Betreff	Vorlagen-Nr.
01.	Feststellung der Beschlussfähigkeit und Bestätigung der Tagesordnung	
02.	Bericht des Bürgermeisters	

- |     |  |         |
|-----|--|---------|
| 03. | Bestätigung der Niederschrift des Finanzausschusses vom 19.02.2024 (liegt Ihnen bereits vor) |         |
| 04. | Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse der letzten Sitzung        |         |
| 05. | Beratung und Beschluss zum Beitritt der Stadt Tessin an einem Normenkontrollverfahren        | 0373/24 |
| 06. | Beratung und Beschluss zu einer überplanmäßigen Ausgabe: Erweiterung Spielplätze             | 0382/24 |
| 07. | Anfragen und Mitteilungen der Ausschussmitglieder  |         |

### **Nichtöffentlicher Teil:**

<b>TOP</b>	<b>Betreff</b>	<b>Vorlagen-Nr.</b>
08.	Anfragen und Mitteilungen der Ausschussmitglieder	
09.	Beratung und Beschluss über einen Antrag auf vorfristige Verlängerung eines Pachtvertrages	0381/24

### **TOP 02.:** Informationen des Bürgermeisters

Frau Möller übergibt das Wort an Frau Krebs.

Frau Krebs entschuldigt den Bürgermeister, Herrn Ritter, da dieser an der Verbandsversammlung des WWAV teilnimmt.

Frau Krebs berichtet aus den Ämtern über folgendes:

#### Info vom Bürgermeister

- Thema Kita: Es wurden durch den Bürgermeister sehr viele Gespräche geführt und Kontakte mit der Landesregierung zur Bedarfserhöhung und Bestätigung hergestellt. Die Bedarfsbestätigung liegt jetzt offiziell vor. Der LK geht immer noch nicht mit der Entwicklung der Zahlen mitgeht, die seitens der Stadt prognostiziert werden. Deshalb weitere Verhandlungen erforderlich. Die Bedarfsbestätigung ist auch Voraussetzung für Beantragung Fördermittel für Erweiterungsneubau Kita.
- Hortkapazität. ebenfalls brisantes Thema, da Bedarfskapazität von 180 Kindern auf 240 erhöht wurde. In der Entwicklung ist zu sehen, dass eine weitere Erhöhung prognostiziert wird, da eine Warteliste ab kommendem Jahr ausgewiesen wird. Momentane Doppelnutzung mit Regionalschule als vorläufige Lösung gefunden. Bereits Gespräch mit einem Ing.-büro zu einem Erweiterungsneubau geführt.
- Termine:
  - Stadtfest 14.09.2024
  - Eröffnung Tessiner Südsee 31.05.2024
  - Amtsfeuerwehrtag in Cammin 01.06.2024
  - Wahlen am 09.06.2024
- Info zur Reparatur Straßenbeleuchtung: wird zügig durch die Stadt abgearbeitet
- Reparaturasphalt wird jetzt in die Straßen eingebracht, um die Löcher auszubessern
- Gespräche bezügl. Ladeinfrastruktur geführt, Prüfung von Standorten erfolgt
- Lieferung Gerätehäuschen für die Kita, aus Spende Förderverein finanziert
- Grabenausbau des Grabens 19/12 in Verbindung mit der Erschließung des neuen Wohngebietes entlang der regionalschule in diesem Jahr geplant – Absprache zum zeitlichen Plan mit TFZ bezügl. Badensee abgestimmt.
- ReStart – Auftrag entsprechend vorbereitet, Einspruchsfrist endete am 13.05.24
- Erneuerung Fußweg nördlich der B 110 wird kontinuierlich fortgeführt

aus der Kämmerei:

#### **Kontostand:**

am 01.01.2024: 1.177.352,54 EUR

am 10.05.2024: 1.633.030,58 EUR

**Erhöhung der liquiden Mittel um 455.678,04 EUR**

- Vorbereitung Jahresabschluss 2023 der Stadt Tessin, unter Berücksichtigung der Erstellung des JAB für das TFZ durch Steuerbüro
- Stellenausschreibung Vollstreckungsdienst durchgeführt, Bewerberinnen im Vorstellungsgespräch angehört
- Festgeldanlagen für die Stadt und die Gemeinden ab Ende März neu geregelt, dadurch auch wieder Zinseinnahmen für die Stadt
- laufende weitere Verkäufe für das Wohngebiet erfolgen, Nachfrage ist ununterbrochen da
- Verkauf des Gebäudes der alten Grundschule ist am 14.02.2024 erfolgt. Einvernehmen zur Umnutzung als Wohngebäude ist durch Bauausschuss bestätigt worden, Kontakt mit Investor zum weiteren Vollzug des Kaufvertrages hergestellt
- Grundsteuerreform: Im Sommer werden wir die Aufkommen ermitteln können für die Festsetzung des Hebesatzes für das Jahr 2025.
- NEU: Optionsregelung zur Einführung der Umsatzsteuer 2b verlängert auf den 01.01.2027, Beschluss wird für die Herbstsitzung vorbereitet.

Herr Rupnow fragt, ob die Nachfolge für die Stelle der Amtsleitung Kämmerei geregelt ist. Das wird von Frau Krebes bejaht.

**TOP 03.:** Bestätigung der Niederschrift des Finanzausschusses vom 19.02.2024

Die Niederschrift der Sitzung des Finanzausschusses vom 19.02.2024 liegt allen Ausschussmitgliedern vor. Einwände werden nicht erhoben. Durch den Finanzausschuss wird nachfolgender Beschluss gefasst:

**Beschluss: FA 135-17/2024 vom 13.05.2024 Tessin**

Die Niederschrift der Sitzung des Finanzausschusses der Stadt Tessin vom 19.02.2024 wird bestätigt.

Abstimmungsergebnisse				
anwesend	ja	nein	Enthaltung	ausgeschl.*
6	6	0	0	0

\*Verfahrensvermerk: Mitwirkungsverbot Aufgrund des § 24 KV M-V in der jeweils gültigen Fassung

**TOP 04.:** Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse der letzten Sitzung

Frau Möller verliest die Beschlüsse die gefassten Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der Sitzung des Finanzausschusses vom 19.02.2024.

**TOP 05.:** Beratung und Beschluss zum Beitritt der Stadt Tessin an einem Normenkontrollverfahren

Auf die Vorlage 0373/24, die allen Finanzausschussmitgliedern zugegangen ist, wird verwiesen. Sie ist Bestandteil der Niederschrift und der Urschrift als Anlage beigefügt.

Frau Krebes gibt zusammenfassende Informationen zum Normkontrollverfahren, die aus der Vorlage ebenso zu entnehmen sind. Da viele kreisangehörigen Gemeinden in Widerspruch gegangen sind, werden zum einen Kosten für das Verfahren gespart bzw. verringert sowie ermöglicht es dem Widerspruchsführer, gleich in die nächsthöhere Instanz zum OVG zu gehen. Herr Rupnow wirft ein, dass die Stadtvertreter von Güstrow keine Informationen zum Kostenumfang haben. Das kann Frau Krebes nicht bestätigen, da die Stadt Güstrow ihre Beschlussvorlage allen anderen Gemeinden zur Verfügung gestellt hat mit Darstellung der Kosten.

Allen Ausschussmitgliedern wird die Anlage mit den Anmerkungen von dem beauftragten Rechtsanwalt Prof. Dr. Dombert übergeben, da diese nicht, wie vorgesehen, als Anlage beigefügt war.

Anschließend erhalten alle Ausschussmitglieder die Zeit, die Ausführungen von Prof. Dr. Dombert

zu lesen.

Durch die Mitglieder des Finanzausschusses wird nachfolgender Beschluss gefasst:

**Beschluss: FA 136-17/2024 vom 13.05.2024 Tessin**

Die Stadtvertretung der Blumenstadt Tessin beschließt auf ihrer Sitzung am 06.06.2024 den Beitritt zum Normenkontrollverfahren nach § 47 VwGO gegen den Kreisumlagebescheid des Landkreises Rostock für 2023.

Für das Normenkontrollverfahren wird der Rechtsanwalt, Prof. Dr. Dombert, Konrad-Zuse-Ring 12A, 14469 Potsdam beauftragt.

<b>Abstimmungsergebnisse zur Vorlage Nr. 0373/24</b>				
anwesend	ja	nein	Enthaltung	ausgeschl.*
6	4	0	2	0

\* Verfahrensvermerk: Mitwirkungsverbot Aufgrund des § 24 KV M-V in der jeweils gültigen Fassung

**TOP 06.:** Beratung und Beschluss zu einer überplanmäßigen Ausgabe: Erweiterung Spielplätze

Auf die Vorlage 0382/24, die allen Finanzausschussmitgliedern zugegangen ist, wird verwiesen. Sie ist Bestandteil der Niederschrift und der Urschrift als Anlage beigefügt.

Frau Krebs gibt kurze Informationen zur überplanmäßigen Ausgabe für die Erweiterung der Spielplätze in Vilz, der Bahnhofstraße und dem Mühlenberg auf Grund der erhaltenen Fördermittel sowie zu den zu veranschlagenden Haushaltsmitteln nach dem Bruttoprinzip.

Durch die Mitglieder des Finanzausschusses wird nachfolgender Beschluss gefasst:

**Beschluss: FA 137-17/2024 vom 13.05.2024 Tessin**

Die Stadtvertretung der Blumenstadt Tessin beschließt auf ihrer Sitzung am 06.06.2024 die überplanmäßige Ausgabe in Höhe von 32.500,00 EUR für die Erweiterung der Spielplätze in Vilz, der Bahnhofstraße sowie den Mühlenberg.

Die Finanzierung erfolgt durch überplanmäßige Einzahlungen gemäß Zuwendungsbescheid in Höhe von 29.158,13 EUR, Spenden in Höhe von 2.000,00 EUR und über Mehreinnahmen im Produkt 11403 46290000 (Sonstige laufende Erträge).

<b>Abstimmungsergebnisse zur Vorlage Nr. 0382/24</b>				
anwesend	ja	nein	Enthaltung	ausgeschl.*
6	6	0	0	0

\* Verfahrensvermerk: Mitwirkungsverbot Aufgrund des § 24 KV M-V in der jeweils gültigen Fassung

**TOP 07.:** Anfragen und Mitteilungen der Ausschussmitglieder

Es wurden keine Anfragen gestellt.

19:08 Uhr - Ende des öffentlichen Sitzungsteils.

gez. Antje Möller  
Ausschussvorsitzende

gez. Dieter Brackmann  
1. Stellv. d. Vors.

gez. Jonas Jonas  
Schriftführer/in