



## I. Öffentlicher Teil

Die Bürgervorsteherin, Frau Lehmann, eröffnet die öffentliche Sitzung der Stadtvertretersitzung der Stadt Tessin und begrüßt alle Anwesenden.

Frau Lehmann bittet um Rederecht für die Amtsleiter und für Herrn Radel, Geschäftsführer der TWG mbH.

### Beschluss: StV 283-19/2024 vom 14.03.2024 Tessin

<b>Abstimmungsergebnisse</b>				
anwesend	ja	nein	Enthaltung	ausgeschl.*
14	14	0	0	0

\* Verfahrensvermerk: Mitwirkungsverbot Aufgrund des § 24 KV M-V in der jeweils gültigen Fassung

#### TOP 01.: Einwohnerfragestunde

Es werden keine Anfragen gestellt.

#### TOP 02.: Feststellung der Beschlussfähigkeit

Frau Lehmann stellt die ordnungsgemäße Ladung fest. Die Beschlussfähigkeit ist mit 14 anwesenden Stadtvertretern gegeben.

#### TOP 03.: Bestätigung der Tagesordnung

Auf Antrag der Vorsitzenden wird die vorliegende Tagesordnung um TOP 20 erweitert und wie folgt durch die Stadtvertretung beschlossen:

### Beschluss: StV 284-19/2024 vom 14.03.2024 Tessin

<b>Abstimmungsergebnisse</b>				
anwesend	ja	nein	Enthaltung	ausgeschl.*
14	14	0	0	0

\* Verfahrensvermerk: Mitwirkungsverbot Aufgrund des § 24 KV M-V in der jeweils gültigen Fassung

## Öffentlicher Teil:

<b>TOP</b>	<b>Betreff</b>	<b>Vorlagen-Nr.</b>
01.	Einwohnerfragestunde	
02.	Feststellen der Beschlussfähigkeit	
03.	Bestätigung der Tagesordnung	
04.	Informationen des Bürgermeisters	
05.	Bestätigung der Niederschrift der Sitzung der Stadtvertretung vom 30.11.2023 (liegt Ihnen bereits vor)	
06.	Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse der letzten Sitzung	
07.	Beratung und Beschluss zum Beteiligungsbericht der Stadt Tessin für das Jahr 2022	0348/24
08.	Beratung und Beschluss zur Annahme von Spenden, Schenkungen u.ä. Zuwendungen	0360/24
09.	Beratung und Beschluss zur Annahme von Spenden, Schenkungen uä Zuwendungen	0361/24
10.	Beratung und Beschluss zu Maßnahmen im Rahmen des	0341/24

	Aktivitätenbudgets im Förderprogramm „Re-Start Lebendige Innenstädte MV“	
11.	Beratung und Beschluss zur Erhöhung der Aufwandsentschädigung für ehrenamtliche Wahlhelfer	0355/24
12.	Beratung und Beschluss über neue Entgelte für die Kindertageseinrichtung „Hort,“	0356/24
13.	Beratung und Beschluss über neue Entgelte für die Kindertageseinrichtung „Zum Regenbogen,“	0359/24
14.	Beratung und Beschluss zur 2. Änderung der Verordnung über die Erhebung eines Entgeltes für die Benutzung des Tessiner Freizeit- und Wellnesscenters	0349/24
15.	Beratung und Beschluss zur 1. Änderung der Verordnung über die Erhebung eines Entgeltes für die Benutzung der Tessiner Erlebniswelt in der „Alten Zuckerfabrik“	0350/24
16.	Beratung und Beschluss zur 1. Änderung über die Erhebung eines Entgeltes für die Benutzung des Naturbadesees „Tessiner Südsee“	0351/24
17.	Beratung und Beschluss über die Bestellung zur Kassenverwalterin sowie zur stellvertretenden Kassenverwalterin	0354/24
18.	Anfragen und Mitteilungen der Stadtvertreter	

### **Nichtöffentlicher Teil:**

<b>TOP</b>	<b>Betreff</b>	<b>Vorlagen-Nr.</b>
18.	Anfragen und Mitteilungen der Stadtvertreter	
19.	Beratung und Beschluss zu einer Personalangelegenheit: Laufbahnwechsel A. Rosenow	0342/24
20.	Beratung und Beschluss zu einer Personalangelegenheit: Einstellung AL Finanzen	0362/24

### **TOP 04.:** Informationen des Bürgermeisters

Herr Ritter berichtet über Folgendes:

- bedankt sich für die viele Gespräche, die er seit Beginn - mehr als 100 Tage- als Bürgermeister und stellv. Amtsvorsteher geführt hat. Er wird immer ein offenes Ohr für die Angelegenheiten der Bürgerinnen und Bürger haben. Und möchte „Bewährtes erhalten und Neues entwickeln.“
- Für die Verkehrssicherheit der Schüler wird zum neuen Schuljahr durch den Landkreis Rostock ein Fußgängerüberweg an der Regionalen Schule angebracht.
- Leider gibt es immer noch keine Bedarfsbestätigung vom Landkreis Rostock für die Erweiterung der Kindereinrichtungen. 65 Kinder stehen bereits für das Folgejahr auf der Warteliste. Die Betreuung im Hort kann sichergestellt werden. Dies wird ohne Doppelnutzung aber nicht möglich sein.
- Herr Ritter bedankt sich recht herzlich bei dem Elternrat der Kita. Sie spendeten die Einnahmen vom Flohmarkt aus 2023. Hierfür werden 2 Spielgerätekästen angeschafft.
- Es wurden neue Entgeltverhandlungen mit dem Landkreis Rostock für unsere Kindereinrichtungen geführt. Dadurch wird ein Überschuss von ca. 38.000,-€ bei der Kita Regenbogen und ca. 200.000,-€ für den Hort erzielt.
- In der diesjährigen Jahreshauptversammlung der FFW Tessin berichtete auch Herr Mayk Tessin (Vorsitzender des Kreisfeuerwehrverbandes) von der positiven Entwicklung der Tessiner Wehr. In diesem Zuge begrüßt Herr Ritter Herrn Joachim Marzahl und dankt ihm für 30 Jahre Mitgliedschaft sowie Herrn Rainer Mundt für 30 Jahre Mitgliedschaft in der Feuerwehr Tessin.
- Es wurde eine Prioritätenliste für die Reparatur bzw. Instandsetzung der Straßenbeleuchtung erarbeitet. Die Umsetzung erfolgt in den kommenden Wochen.
- Am Bahndamm in Vilz haben die Ausbesserungsarbeiten begonnen.

- Am Fußgängerüberweg in der Rostocker Straße wurde eine neue Beleuchtungseinheit aufgestellt.
- In der Stadt wurden die ersten Frühjahrsbepflanzungen vorgenommen.
- Für einen möglichen Neubau eines Feuerwehrgerätehauses gab es bereits einen Planungstermin.
- Der Kontostand am 14.03.2024 beträgt 1.422.270,19 EUR
- Mitteilung des Landesförderinstituts zur Zinssenkung ab 2024 auf 0 %. Ursprünglich sollten ab 2024 wieder Zinsen erhoben werden. Stadt hat noch Kredite über den Kommunalen Aufbaufonds.
- Erarbeitung des Jahresabschlusses 2023 für die Stadt und für die Gemeinden.
- Über den Landkreis wurden Zuweisungen nach § 24b Finanzausgleichsgesetz (FAG) für ukrainische Kriegsvertriebene im Jahr 2023 in Höhe von ca. 4.500 EUR verteilt, die für Gnewitz und Tessin angefallen sind.
- laufende weitere Verkäufe für das Wohngebiet erfolgen, Nachfrage ist ununterbrochen da
- Verkauf des Gebäudes der alten Grundschule ist am 14.02.2024 erfolgt. Einvernehmen zur Umnutzung als Wohngebäude wird beantragt, Stadt muss zustimmen. Das ist als einzige aufschiebende Wirkung im Kaufvertrag verankert, um die Kaufpreiszahlung zu erhalten.
- Grundsteuerreform: Im Sommer werden wir die Aufkommen ermitteln können für die Festsetzung des Hebesatzes für das Jahr 2025.
- FAG – Änderung § 10a - Schulbauförderung – pauschale Verteilung von 7 Mio. EUR jährlich im Kreis für geplante Vorhaben. Verteilung soll über einen zu bildenden Beirat erfolgen.
- dankt Frau Krebs an dieser Stelle für 41 Jahre Dienst in der Stadt Tessin als erfahrene und selbstbewusste Beraterin und Amtsleiterin
- Die Freizeiteinrichtungen verzeichnen Rekordzahlen. Gerade die Eisbahn ist sehr beliebt. Auch die Schwimmkurse werden immer gebucht. Um dies weiterhin attraktiv erhalten zu können, wird es neue Entgelte in den Freizeiteinrichtung geben. Dazu mehr in dieser Sitzung.
- Am 31.05.2024 wird die Badesaison in der Tessiner Südsee eröffnet. Dann wird auch die neue und moderne Verkaufseinheit am See fertiggestellt sein.
- Am 11.02.2024 war die Elektroanlage in der alten Zuckerfabrik defekt. Leider musste der Betrieb 2 Tage eingestellt werden. Dank Hilfe einer regionalen Firma konnte der Betrieb wieder schnell aufgenommen werden.
- Das Angebot der Bürgersprechstunde wurde bisher gut angenommen.
- Am 28.03.2024 wird es neue Website der Blumenstadt Tessin geben.
- Herr Ritter lädt zur Einwohnerversammlung am 25.04.2024 ein, zum Tessiner Frühjahrslauf am 27.04.2024 und zum Tessiner Frühjahrsputztag am 04.05.2024.

**TOP 05.:** Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 30.11.2023

Die Niederschrift der Sitzung der Stadtvertretung vom 30.11.2023 liegt allen Stadtvertretern vor. Einwände werden nicht erhoben.

Durch die Stadtvertretung wird nachfolgender Beschluss gefasst:

**Beschluss: StV 285-19/2024 vom 14.03.2024 Tessin**

Die Niederschrift der Sitzung der Stadtvertretung Tessin vom 30.11.2023 wird bestätigt.

Abstimmungsergebnisse				
anwesend	ja	nein	Enthaltung	ausgeschl.*
14	12	0	2	0

\* Verfahrensvermerk: Mitwirkungsverbot Aufgrund des § 24 KV M-V in der jeweils gültigen Fassung

**TOP 06.:** Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse der letzten Sitzung

Frau Lehmann verliest den Beschluss Nr. StV 281-18/2023 der Sitzung vom 30.11.2023.

**TOP 07.:** Beratung und Beschluss zum Beteiligungsbericht der Stadt Tessin für das Jahr 2022

Auf die Vorlage 0348/24, die allen Stadtvertretern zugegangen ist, wird verwiesen.

Sie ist Bestandteil der Niederschrift und der Urschrift als Anlage beigefügt.

Frau Lehmann übergibt das Wort an Herrn Radel.

Herr Radel gibt ausführliche Erläuterungen zum Lagebericht und Risiko-, Chancen- und Prognosebericht.

Durch die Mitglieder der Stadtvertretung wird nachfolgender Beschluss gefasst:

**Beschluss: StV 286-19/2024 vom Donnerstag, 14.03.2024 Tessin**

Die Stadtvertretung der Blumenstadt Tessin beschließt auf ihrer Sitzung am 14.03.2024 den Beteiligungsbericht der Blumenstadt Tessin für das Jahr 2022.

<b>Abstimmungsergebnisse zur Vorlage Nr. 0348/24</b>				
anwesend	ja	nein	Enthaltung	ausgeschl.*
14	14	0	0	0

\* Verfahrensvermerk: Mitwirkungsverbot Aufgrund des § 24 KV M-V in der jeweils gültigen Fassung

**TOP 08.:** Beratung und Beschluss zur Annahme von Spenden, Schenkungen u.ä. Zuwendungen

Auf die Vorlage 0360/24, die allen Stadtvertretern zugegangen ist, wird verwiesen.

Sie ist Bestandteil der Niederschrift und der Urschrift als Anlage beigefügt.

Frau Lehmann übergibt das Wort an Herrn Ritter.

Herr Ritter gibt weitere Informationen.

Durch die Mitglieder der Stadtvertretung wird nachfolgender Beschluss gefasst:

**Beschluss: StV 287-19/2024 vom Donnerstag, 14.03.2024 Tessin**

Die Stadtvertretung der Blumenstadt Tessin beschließt auf ihrer Sitzung am 14.03.2024 gemäß § 44 Abs. 4 Kommunalverfassung M-V die Annahme der Spende in Höhe von **bis zu 4.000,00 EUR** vom Elternrat der Kitas Tessin, vertreten durch die Vorsitzende Frau Andrea Schäfer, Gnoiener Chaussee 21a in 18195 Tessin und stimmt der Zuordnung für die Anschaffung von 2 Gerätehäusern einschließlich des notwendigen Unterbaus für die Kindereinrichtungen „Zum Regenbogen“ und „Spielhaus/Kunterbunt“ der Blumenstadt Tessin zu.

<b>Abstimmungsergebnisse zur Vorlage Nr. 0360/24</b>				
anwesend	ja	nein	Enthaltung	ausgeschl.*
14	14	0	0	0

\* Verfahrensvermerk: Mitwirkungsverbot Aufgrund des § 24 KV M-V in der jeweils gültigen Fassung

**TOP 09.:** Beratung und Beschluss zur Annahme von Spenden, Schenkungen u.ä. Zuwendungen

Auf die Vorlage 0361/24, die allen Stadtvertretern zugegangen ist, wird verwiesen.

Sie ist Bestandteil der Niederschrift und der Urschrift als Anlage beigefügt.

Durch die Mitglieder der Stadtvertretung wird nachfolgender Beschluss gefasst:

### **Beschluss: StV 288-19/2024 vom Donnerstag, 14.03.2024 Tessin**

Die Stadtvertretung der Blumenstadt Tessin beschließt auf ihrer Sitzung am 14.03.2024 gemäß § 44 Abs. 4 Kommunalverfassung M-V die Annahme der Spende in Höhe von 1.200,00 EUR von der 4. Flugabwehrraketengruppe 21 Standort Prangendorf, vertreten durch Frau Hauptmann Bubl, Gubkower Str. 16, 18195 Cammin und stimmt der Zuordnung für die Anschaffung von Laufrädern und Matschtischen für die Kindereinrichtungen „Zum Regenbogen“ und „Spielhaus/Kunterbunt“ sowie für eine Hüpfburg zum Kinderfest am Naturbadesee „Tessiner Südsee“ der Blumenstadt Tessin zu.

<b>Abstimmungsergebnisse zur Vorlage Nr. 0361/24</b>				
anwesend	ja	nein	Enthaltung	ausgeschl.*
14	14	0	0	0

\* Verfahrensvermerk: Mitwirkungsverbot Aufgrund des § 24 KV M-V in der jeweils gültigen Fassung

#### **TOP 10.:** Beratung und Beschluss zu Maßnahmen im Rahmen des Aktivitätenbudgets im Förderprogramm „Re-Start Lebendige Innenstädte MV“

Auf die Vorlage 0341/24, die allen Stadtvertretern zugegangen ist, wird verwiesen.

Sie ist Bestandteil der Niederschrift und der Urschrift als Anlage beigefügt.

Frau Lehmann gibt dazu weitere Erläuterungen und übergibt das Wort an Herrn Ritter.

Herr Ritter gibt weitere Informationen zum Förderprogramm und den damit verbundenen Anschaffungen. Es erfolgt eine 100%ige Förderung.

Die Anfrage von Herrn Wojahn bezieht sich auf Kosten.

Durch die Mitglieder der Stadtvertretung wird nachfolgender Beschluss gefasst:

### **Beschluss: StV 289-19/2024 vom Donnerstag, 14.03.2024 Tessin**

**Die Stadtvertretung** der Blumenstadt Tessin beschließt auf ihrer Sitzung am **14.03.2024** den Bürgermeister und seine Stellvertreterin zu ermächtigen, den Auftrag für die Beschaffung der Variante **2** zur Umgestaltung des Marktplatzes im Rahmen der finanziell zur Verfügung stehenden Mittel an den wirtschaftlichsten Bieter zu vergeben. Des Weiteren wird der Bürgermeister und seine Stellvertreterin ermächtigt, Aufträge zur Umsetzung des digitalen Stadtrundgangs der Variante **2**, an den wirtschaftlichsten Bieter zu vergeben.

<b>Abstimmungsergebnisse zur Vorlage Nr. 0341/24</b>				
anwesend	ja	nein	Enthaltung	ausgeschl.*
14	14	0	0	0

\* Verfahrensvermerk: Mitwirkungsverbot Aufgrund des § 24 KV M-V in der jeweils gültigen Fassung

#### **TOP 11.:** Beratung und Beschluss zur Erhöhung der Aufwandsentschädigung für ehrenamtliche Wahlhelfer

Auf die Vorlage 0355/24, die allen Stadtvertretern zugegangen ist, wird verwiesen.

Sie ist Bestandteil der Niederschrift und der Urschrift als Anlage beigefügt.

Frau Lehmann gibt dazu weitere Erläuterungen und ruft noch einmal dazu auf, bei den Wahlen zu helfen.

Im Hauptausschuss wurden die erhöhten Sätze bereits beschlossen, in der Vorlage jedoch noch nicht verändert.

Durch die Mitglieder der Stadtvertretung wird nachfolgender Beschluss gefasst:

### **Beschluss: StV 290-19/2024 vom Donnerstag, 14.03.2024 Tessin**

Die Stadtvertretung der Blumenstadt Tessin beschließt auf ihrer Sitzung am 14.03.2024 die Aufwandsentschädigung für die ehrenamtliche Tätigkeit im Wahlvorstand für Vorsitzende von



Krippe (teilzeit/pro Kind/Monat)	669,61 €	905,68 €
Krippe (halbtags/pro Kind/Monat)	446,40 €	603,79 €
Kiga (ganztags/pro Kind/Monat)	700,65 €	734,02 €
Kiga (teilzeit /pro Kind/Monat)	420,39 €	440,41 €
Kiga (halbtags /pro Kind/Monat)	280,26 €	293,61 €

und genehmigt die Unterzeichnung der Vereinbarung für die jeweilige vorgenannte Kindertageseinrichtung mit dem Landkreis Rostock durch den Bürgermeister und seine Stellvertreterin.

<b>Abstimmungsergebnisse zur Vorlage Nr. 0359/24</b>				
anwesend	ja	nein	Enthaltung	ausgeschl.*
14	14	0	0	0

\* Verfahrensvermerk: Mitwirkungsverbot Aufgrund des § 24 KV M-V in der jeweils gültigen Fassung

**TOP 14.:** Beratung und Beschluss zur 2. Änderung der Verordnung über die Erhebung eines Entgeltes für die Benutzung des Tessiner Freizeit- und Wellnesscenters

Auf die Vorlage 0349/24, die allen Stadtvertretern zugegangen ist, wird verwiesen. Sie ist Bestandteil der Niederschrift und der Urschrift als Anlage beigefügt.

Frau Lehmann übergibt das Wort an Herrn Ritter.

Herr Ritter gibt dazu weitere Erläuterungen.

Durch die Mitglieder der Stadtvertretung wird nachfolgender Beschluss gefasst:

**Beschluss: StV 293-19/2019 vom Donnerstag, 14.03.2024 Tessin**

Die Stadtvertretung der Blumenstadt Tessin beschließt auf ihrer Sitzung am 14.03.2024 die 2. Änderung der Verordnung über die Erhebung eines Entgeltes für die Benutzung des Tessiner Freizeit- und Wellnesscenters, die als Anlage beigefügt ist.

<b>Abstimmungsergebnisse zur Vorlage Nr. 0349/24</b>				
anwesend	ja	nein	Enthaltung	ausgeschl.*
14	14	0	0	0

\* Verfahrensvermerk: Mitwirkungsverbot Aufgrund des § 24 KV M-V in der jeweils gültigen Fassung

**TOP 15.:** Beratung und Beschluss zur 1. Änderung der Verordnung über die Erhebung eines Entgeltes für die Benutzung der Tessiner Erlebniswelt in der „Alten Zuckerfabrik“

Auf die Vorlage 0350/24, die allen Stadtvertretern zugegangen ist, wird verwiesen.

Sie ist Bestandteil der Niederschrift und der Urschrift als Anlage beigefügt.

Frau Lehmann gibt weitere Erläuterungen.

Durch die Mitglieder der Stadtvertretung wird nachfolgender Beschluss gefasst:

**Beschluss: StV 294-19/2024 vom Donnerstag, 14.03.2024 Tessin**

Die Stadtvertretung der Blumenstadt Tessin beschließt auf ihrer Sitzung am 14.03.2024 die 1. Änderung der Verordnung über die Erhebung eines Entgeltes für die Benutzung der Tessiner Erlebniswelt in der „Alten Zuckerfabrik“, die als Anlage beigefügt ist.

<b>Abstimmungsergebnisse zur Vorlage Nr. 0350/24</b>				
anwesend	ja	nein	Enthaltung	ausgeschl.*
14	14	0	0	0

\* Verfahrensvermerk: Mitwirkungsverbot Aufgrund des § 24 KV M-V in der jeweils gültigen Fassung

**TOP 16.:** Beratung und Beschluss zur 1. Änderung über die Erhebung eines Entgeltes für die Benutzung des Naturbadesees „Tessiner Südsee“

Auf die Vorlage 0351/24, die allen Stadtvertretern zugegangen ist, wird verwiesen. Sie ist Bestandteil der Niederschrift und der Urschrift als Anlage beigefügt. Durch die Mitglieder der Stadtvertretung wird nachfolgender Beschluss gefasst:

**Beschluss: StV 295-19/2024 vom Donnerstag, 14.03.2024 Tessin**

Die Stadtvertretung der Blumenstadt Tessin beschließt auf ihrer Sitzung am 14.03.2024 die 1. Änderung über die Erhebung eines Entgeltes für die Benutzung des Naturbadesees „Tessiner Südsee“, die als Anlage beigefügt ist.

<b>Abstimmungsergebnisse zur Vorlage Nr. 0351/24</b>				
anwesend	ja	nein	Enthaltung	ausgeschl.*
14	14	0	0	0

\* Verfahrensvermerk: Mitwirkungsverbot Aufgrund des § 24 KV M-V in der jeweils gültigen Fassung

**TOP 17.:** Beratung und Beschluss über die Bestellung zur Kassenverwalterin sowie zur stellvertretenden Kassenverwalterin

Auf die Vorlage 0354/24, die allen Stadtvertretern zugegangen ist, wird verwiesen. Sie ist Bestandteil der Niederschrift und der Urschrift als Anlage beigefügt.

Frau Lehmann übergibt das Wort an Herrn Ritter.

Herr Ritter erläutert, dass Frau Höfs ihr Arbeitsverhältnis zum 31.03.2024 beenden wird und die Stelle intern neu besetzt werden konnte.

Durch die Mitglieder der Stadtvertretung wird nachfolgender Beschluss gefasst:

**Beschluss: StV 296-19/2024 vom Donnerstag, 14.03.2024 Tessin**

Die Stadtvertretung der Blumenstadt Tessin beschließt auf ihrer Sitzung am 14.03.2024 gemäß § 58 Abs. 2 Kommunalverfassung Mecklenburg-Vorpommern mit Wirkung zum 01.04.2024

Frau Ilka Schmidts zur Kassenverwalterin und

Frau Katrin Hilgenfeld zur stellvertretenden Kassenverwalterin

zu bestellen.

<b>Abstimmungsergebnisse zur Vorlage Nr. 0354/24</b>				
anwesend	ja	nein	Enthaltung	ausgeschl.*
14	14	0	0	0

\* Verfahrensvermerk: Mitwirkungsverbot Aufgrund des § 24 KV M-V in der jeweils gültigen Fassung

**TOP 18.:** Anfragen und Mitteilungen der Stadtvertreter

Herr Wojahn lobt die Arbeit des Bauhofes, erwähnt insbesondere die Säuberung des Krähenparks und die Instandsetzung und Erneuerung von Bänken, Abfallbehälter und der Bekanntmachungskästen.

20:40 Uhr - Ende des öffentlichen Sitzungsteiles.

gez. Sabine Lehmann  
Vorsitzende

gez. Dr. Ernst Schmidt  
1. Stellv. d. BV

gez. Vera Drögmöller  
Schriftführer/in